

# 广东省政府采购 竞争性磋商文件

采购计划编号：**440606-2022-08503**

采购项目编号：**440606-2022-08503**

项目名称：勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）

采购人：佛山市顺德区勒流新球初级中学

采购代理机构：广东金晔利招投标咨询有限公司

## 第一章 磋商邀请

广东金晔利招标投标咨询有限公司受佛山市顺德区勒流新球初级中学的委托，采用竞争性磋商方式组织采购勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）。欢迎符合资格条件的供应商参加。

### 一.项目概述

#### 1.名称与编号

采购项目名称：勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）

采购计划编号：440606-2022-08503

采购项目编号：440606-2022-08503

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,395,586.96元

#### 2.项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包1(勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）)：

采购包预算金额：1,395,586.96元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	是否允许进口产品
1-1	其他建筑工程	勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）	1.0000(项)	详见第二章	否

本采购包不接受联合体响应

合同履行期限：工期30日历天内，开工日期以采购人通知为准。

### 二.供应商的资格要求

#### 1.供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

1) 具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构或其他组织或自然人，投标响应时提交合法有效的企业工商营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件；

2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2022年度任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。

3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供下列材料复印件之一即可：①2020年度或2021年度经审计的财务报告及财务报表（资产负债表、利润表和现金流量表）复印件（要求：审计报告由第三方会计师事务所或其它合法审计机构出具，须包含会计师事务所或审计机构的盖章页）；②基本开户银行出具的2022年度任一个月的资信证明，如资信证明不能体现基本开户账户的，应另附开户许可证，无开户许可证的，可提供由银行开具的《基本存款账户信息》（公户账户主档或其他相关证明资料，以上文件均需加盖银行印章）。

4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。

5) 参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（依据财库〔2022〕3号文规定，较大数额罚款认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）。

#### 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1（勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程））：无

### 3.本项目特定的资格要求：

采购包1（勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程））：

1)①供应商须具有电力工程施工总承包三级以上（含三级）资质或输变电工程专业承包三级以上（含三级）资质，且该资质证书应在有效期限范围内；②供应商须具有国家能源局（或国家电力监管委员会）或其派出机构颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》，许可类别和等级为承装类五级、承试类五级（或以上）；③供应商应具备有效的企业安全生产许可证。

2)供应商未被列入“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）“记录失信被执行人或税收违法黑名单”；不处于中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。查询记录以采购代理机构于磋商截止当日在相关网站的查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商提供相关证明资料；

3)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（以国家企业信用信息公示系统[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)查询结果截图为准）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目磋商；

4)本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。

### 三.获取磋商文件

时间：详见磋商公告及其变更公告（如有）

地点：详见磋商公告及其变更公告（如有）

获取方式：在线获取。供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目响应登记并在线获取磋商文件（未按上述方式获取磋商文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

售价：免费

### 四.提交响应文件截止时间、开启时间和地点：

提交响应文件截止时间和开启时间：详见磋商公告及其变更公告（如有）（自响应文件开始发出之日起至响应供应商提交响应文件截止之日止，不得少于10个日历日）

地点：详见磋商公告及其变更公告（如有）

### 五.公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于3个工作日。

2、发布公告的媒介：中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))，广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)；

### 六.本项目联系方式：

#### 1.采购人信息

名称：佛山市顺德区勒流新球初级中学

地址：佛山市顺德区勒流街道龙升北路10号

联系方式：0757-25565890

#### 2.采购代理机构信息

名称：广东金晔利招投标咨询有限公司

地址：广东省佛山市南海区佛山市南海区桂城街道深海路17号瀚天科技城A区6号楼十四楼1413单元（住所申报）

联系方式：0757-22197413

#### 3.项目联系方式

项目联系人：戴珊芬

电话：0757-22197413

**4.技术支持联系方式**

云平台联系方式：400-183-2999

数字证书CA技术服务热线：400-887-6133

采购代理机构：广东金晔利招投标咨询有限公司

## 第二章 采购需求

### 一、项目概况：

#### 一、项目概况：

本工程为勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程），位于广东省佛山市顺德区，本工程工作内容为：

在勒流新球中学宿舍楼新建10KV专用配电站1座；

10KV专用配电站内新建全绝缘自动化成套断路器柜4台，新建SCB10-2000KVA变压器1台，新建GCK型低压柜7台，新建直流柜1台；

拆除现有10KV翠怡路公用开关站至新球初级中学专用箱变段高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3\*70，拆除新球初级中学专用箱变G20柜计量CT、PT，并退还供电部门；

自10KV翠怡路公用开关站至新球初级中学1号专用配电站新建高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3\*150；自新球初级中学1号专用配电站至新球初级中学专用箱变新建高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3\*70；

新建高压行车电缆井2座，改造原有高压电缆井2座，顶管及破复路面新建HDPEφ160保护管；

具体工作内容详见设计图纸及采购人提供的工程量清单。

采购包1（勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程））：

#### 1.主要商务要求

标的提供的时间	合同签订后30个日历日内交货
标的提供的地点	采购人指定地点。
响应有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
付款方式	<p><b>1期：支付比例100%，1.成交人进场后，支付合同价的30%作为工程款（含绿色施工安全防护措施费）； 2.按合同及图纸要求施工完成工程总量的50%，支付合同价（含补充协议，如有）的20%作为工程款； 3.按合同及图纸要求施工完成工程总量的90%，支付合同价（含补充协议，如有）的30%作为工程款； 4.工程项目经验收质量等级达到合格要求、结算审核完毕后，支付累计不超过审定结算价的90%作为工程款； 5.财务决算编制完成并出具成果文件后三十天内，支付累计不超过审定结算价的97%作为工程款； 6.工程计算审核结论书上工程费用的3%作为工程质保金，在缺陷责任期满且完成相关保修工作后付清。注：（1）成交人收款时必须提供有效发票。（2）施工期间的工程进度款支付，成交人必须提供完整的经有关现场监督部门（工程现场监理、采购人驻现场代表）签证的工程质量及进度的相关资料以及付款申请，作为进度款的支付依据，待采购人确认后方能支付。（3）成交人在结算时需委托有资质的造价专业人员出具结算报告给采购人，由采购人委托有资质的造价咨询公司出具审核报告，待采购人、成交人双方确认后，报顺德区勒流镇财政办公室审核备案。（4）成交人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前述规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）本工程有关合同款项的拨付须经由采购人及相关主管部门审核及拨付，故相关款项的实际拨付时间须按相关主管部门的审批、拨付流程规定执行。成交人须对此予以理解，且不得以此为由停工、怠工或拒绝履行合同义务。（6）如成交人为佛山市外单位，则每笔款项在具备支付条件后须在佛山市顺德区勒流镇税务部门办理该项目跨区预缴税务申报手续，否则，采购人有权不予支付该款项；成交人应按国家税法和相关法律法规规定缴纳税金。（7）上述付款周期所述的三十天内，按成交人递交了付款申请并通过采购人、监理单位（如有）审核后的时间起计。</b></p>
验收要求	<b>1期：按合同专用条款的规定执行。</b>

履约保证金	不收取
其他	<p>其他:1.合同价格形式:本工程以综合单价承包的形式。包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素等, 供应商应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。 2.报价要求: 2.1人民币报价。供应商须对项目涉及的服务范围进行现场踏勘, 自行评估投标风险。 报价应包括完成工程施工图纸及工程量清单范围内的全部施工内容所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金、质保期服务、验收手续等一切与完成本项目相关费用及合同实施过程中应预见和不可预见费用。 2.2供应商需根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《安装工程工程量清单计算规范》(GB 50854-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB 50857-2013)的计价规则, 按照采购人提供的工程量清单填报各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金、主材设备价格等价格明细。 2.3供应商应根据采购人提供的图纸、按照采购人提供的工程量清单, 不得修改分部分项清单项目的数量、名称、描述及规费费率率和暂列金额等实质内容, 填报单价和合价, 并对其单价、合价负责。 2.4采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量 填报单价和合价。每一项目只允许有一个报价。任何有选择的报价将不予接受。供应商未填报单价或合价的工程项目, 视为完成该工程项目所需费用已包含在其它有价款的竞争性报价内, 在实施后, 采购人将不予支付。 2.5本工程土方挖、填、运及拆除项目为大包干工程, 供应商在报价前必须根据采购人发出的施工图纸及工程量清单现场进行勘察, 根据现场实际情况并结合自己的施工方法考虑报价, 结算时不作任何增减。 2.6本项目的采购预算价(最高投标限价)为¥1395586.96元, 绿色施工安全防护措施费在磋商报价中属于非竞争性费用, 报价须按预算价中绿色施工安全防护措施费为¥54217.45元填报, 否则作无效响应处理。供应商的报价不得高于采购预算价, 对于不响应本条款要求的磋商 响应文件作无效处理。供应商的报价低于采购预算价85%(不含85%), 供应商必须对其报价提供详细的企业成本分析说明。否则, 磋商小组应该认定该供应商以低于成本报价竞标, 否决其响应。(若供应商成交后, 采购人发现成交供应商提供的资料存在虚假的, 采购人有权取消其成交资格并追究相关责任。)任何供应商不得擅自变更分部分项工程量清单, 任何擅自修改的分部分项工程量清单将不予接受。措施项目费由供应商自行决定, 供应商在报价时, 采购人提供的措施项目清单中的费率和工程量仅供参考, 供应商可根据工程实际情况自行调整修改。 2.7最后报价形式: 只报总价, 且最后报价总价不能高于第一次报价的总价。 2.8项目(结算)单价: (1)属扣减工程的, 按投标(磋商响应)报价中相应子目的综合单价。(2)属增加工程的, 增加部分的工程量, 投标(磋商响应)报价中有相应综合单价的, 当投标(磋商响应)报价中相应子目的综合单价低于本工程采购最高投标限价的综合单价的, 按投标(磋商响应)报价中相应综合单价; 当投标(磋商响应)报价中相应子目的综合单价高于本工程采购最高投标限价的综合单价的, 按采购最高投标限价的综合单价。(3)投标(磋商响应)报价中无相应子目综合单价的, 由成交人计算综合单价(特殊情况除外), 结算时采购人委托造价咨询公司根据采购最高投标限价的编制依据和有关规则, 人工、材料、机械价格按施工期间的《佛山工程造价信息》发布价计算(如《佛山市工程造价信息》不详的可以参考同类地区的发布价), 发布价没有的按施工期间市场价(须经采购人认可)计算, 特殊材料按经采购人、成交人及监理单位书面签证确认; 规费、税金等的计费程序按建设行政主管部门有关文件规定, 按以上原则计算出该增加项目的款项。(4)不采用综合单价计价的, 由成交人计算总价(特殊情况除外), 结算时采购人委托造价咨询公司根据采购最高投标限价的编制依据和有关规则调整审核总价。(5)采购人有权根据工程实际需要对工程方案进行优化, 由于工程方案的优化所造成增加或减少部分工程, 成交人必须无条件接受, 不得拒绝或要求索赔。如果工程方案优化后, 有部分工程超越了成交人的承包范围,</p>

则该部分工程采购人有权在合同价款扣除成交人承接本范围内的相应费用，并根据规模对本范围内内容进行采购或重新招标。（6）如果因为非成交人原因删减了合同中的某项原定工作或工程，致使成交人发生的费用或（和）得到的收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中，也未被包含在任何替代的工作或工程中，成交人无权提出任何补偿要求。（7）因非成交人原因引起的减少的部分工程，按原合同价减少相应费用。（8）成交人必须无条件接受经采购人确认发出的变更文件，无论该变更引起工程量（或费用）的增加或减少，均应及时实施，成交人不得提出费用、工期方面的索赔。【注：1.绿色施工安全防护措施费按实调整；2.上述费用合计后，需乘以磋商下浮系数，磋商下浮系数=成交人中标（成交）价/成交人第一次报价×100%（精确到小数点后2位）】3.工期：30日历天内，开工日期以采购人通知为准。4.承包方式:综合单价承包的形式。5.质量保修期:按工程质量保修书的规定执行，质量保修期从工程竣工验收合格之日算起。6.结算方式:按本磋商文件第五章合同文本约定执行。注：“商务需求”所述内容和条款如本文未有特别声明均作为实质性响应内容（即视为标注★号条款），供应商磋商时必须响应满足或实质性优于。否则，其将被认定为不能满足磋商文件要求 而作为无效磋商处理。

## 2.技术标准与要求

序号	核心产品（“△”）	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价（元）	分项预算总价（元）	所属行业	技术要求
1		其他建筑工程	勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）	项	1.0000	1,395,586.96	1,395,586.96	建筑业	详见附件一

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

附表一：勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
------	----	------------

	<p>重要提示：本采购项目技术要求中，带“★”为关键技术要求，供应商必须满足，否则将被视为对技术要求的非实质性响应，导致磋商无效。</p> <p>一、工程概况</p> <p>本工程为勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程），位于广东省佛山市顺德区，本工程工作内容为：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.在勒流新球中学宿舍楼新建10KV专用配电站1座；</li> <li>2.10KV专用配电站内新建全绝缘自动化成套断路器柜4台，新建SCB10-2000KV A变压器1台，新建GCK型低压柜7台，新建直流柜1台；</li> <li>3.拆除现有10KV翠怡路公用开关站至新球初级中学专用箱变段高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3*70，拆除新球初级中学专用箱变G20柜计量CT、PT，并退还供电部门；</li> <li>4.自10KV翠怡路公用开关站至新球初级中学1号专用配电站新建高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3*150；自新球初级中学1号专用配电站至新球初级中学专用箱变新建高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3*70；</li> <li>5.新建高压行车电缆井2座，改造原有高压电缆井2座，顶管及破复路面新建HDP Eφ160保护管；</li> <li>6.具体工作内容详见设计图纸及采购人提供的工程量清单。</li> </ol> <p>二、图纸</p> <p>采购人以电子文件形式提供的图纸，详见磋商公告附件。</p> <p>三、工程量清单</p> <p>（1）本工程量清单是依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《安装工程工程量清单计算规范》（GB 50854-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857-2013）、《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》以及采购文件中包括的图纸等编制。</p> <p>（2）本工程量清单仅是磋商报价的共同基础，竣工结算的工程量按合同约定确定。合同价格的确定以及价款支付应遵循合同条款（包括通用合同条款和专用合同条款）、技术标准和要求以及采购文件的有关约定。</p> <p>（3）采购人以电子文件形式提供的工程量清单，具体内容见磋商公告附件。</p> <p>注：采购人所提供的“工程量清单”格式中，单位工程的总价措施项目中的措施项目给出了具体的计算基础与费率，因首次报价时绿色施工安全防护措施费为不可竞争费，供应商编制投标文件时可以删除上述计算基础与费率，但绿色施工安全防护措施费的报价金额必须符合磋商文件的要求。报价清单中总价措施、规费等表签字盖章处均不用签字盖章。</p>
说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。</p>



### 第三章 供应商须知

供应商必须认真阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。供应商没有按照磋商文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其响应无效或被拒绝。

请注意：供应商需在响应文件截止时间前，将加密响应文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执，逾期上传或错误方式投递送达将导致响应无效。

#### 一、名词解释

1.采购代理机构：本项目是指广东金晔利招投标咨询有限公司，负责整个采购活动的组织，依法负责编制和发布磋商文件，对磋商文件拥有最终的解释权，不以任何身份出任磋商小组成员。

2.采购人：本项目是指佛山市顺德区勒流新球初级中学，是采购活动当事人之一，负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施，作为合同采购方（用户）的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3.供应商：是指在云平台项目采购系统完成本项目响应登记并提交电子响应文件的供应商。

4.“磋商小组”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定，由采购人代表和有关专家组成以确定成交供应商或者推荐成交候选供应商的临时组织。

5.“成交供应商”是指经磋商小组评审确定的对磋商文件做出实质性响应，经采购人按照规定在磋商小组推荐的成交候选供应商中确定的或磋商小组受采购人委托直接确认的供应商。

6.磋商文件：是指包括磋商公告和磋商文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7.电子响应文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的响应文件。（投标客户端制作响应文件时，生成的后缀为“.标书”的文件）

8.备用电子响应文件：是指使用云平台提供的投标客户端制作电子响应文件时，同时生成的同一版本的备用响应文件。（投标客户端制作响应文件时，生成的后缀为“.备用标书”的文件）

9.电子签名和电子印章：是指获得国家工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质，具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力，且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立的电子认证服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即CA数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10.“全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11.“投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12.“法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13.日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

#### 二、须知前附表

本表与磋商文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。

序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共1个采购包
2	开启方式	远程电子开标
3	评审方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评审办法	采购包1：综合评分法
5	报价形式	采购包1：总价
6	报价要求	各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否
8	响应有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起90日历天
9	响应保证金	<p>采购包1：保证金人民币：0.00元整。</p> <p>开户单位：无</p> <p>开户账号：无</p> <p>开户银行：无</p> <p>支票提交方式：无</p> <p>汇票、本票提交方式：无</p> <p>响应保证金有效期:与响应有效期一致。</p> <p>响应保函提交方式：供应商可通过"广东政府采购智慧云平台金融服务中心"(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理响应担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳响应保证金。</p>
10	成交候选供应商推荐家数	采购包1：3家
11	成交供应商家数	采购包1：1家
12	有效供应商家数	<p>采购包1：3家</p> <p>此人数约定了开启与评审过程中的最低有效供应商家数，当家数不足时项目将不得开启、不得评审或直接终止采购。</p>
13	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	无：-
14	成交供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。
15	代理服务费	收取。采购机构代理服务收费标准：按国家计委颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）及《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）中的“工程”计费类别的招标代理服务费收费标准执行，按成交金额以差额定率累进法计算。2.成交供应商在收到成交通知书前向采购代理机构缴纳成交服务费，若成交供应商不及时缴纳成交服务费，采购代理机构及采购人将保留追偿权利。
16	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取

17	响应文件要求	<p>(1) 加密的电子响应文件 1 份（需在递交响应文件截止时间前成功上传至“云平台项目采购系统”）。</p> <p>(2) 若现场无法使用系统进行电子开启、评审的，供应商须在开启现场递交非加密电子版响应文件U盘（或光盘） 0 份。供应商保证该后备步骤。</p> <p>(3) 纸质响应文件正本 0 份，纸质响应文件副本 0 份。供应商须满足上述事项“一、电子响应文件”中（1）或（2）的要求，和“二、纸质响应文件”的要求。请保证电子投标文件应与纸质投标文件（如有）一致，如不一致时以电子投标文件为准。</p>
18	其他	
19	开标解密时长	说明：具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准
20	专门面向中小企业采购	采购包1：否

### 三、说明

#### 1.总则

本磋商文件依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第658号）和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214号）及国家和广东省有关法律、法规、规章制度编制。

供应商应仔细阅读本项目信息公告及磋商文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为磋商文件的组成部分），按照磋商文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次竞争性磋商项目，是以磋商公告的方式邀请非特定的供应商参加磋商。

#### 2.适用范围

本磋商文件仅适用于本次磋商公告中所涉及的项目和内容。

#### 3.进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

#### 4.磋商费用

不论磋商结果如何，供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

#### 5.以联合体形式磋商的，应符合以下规定：

5.1联合体各方均应当满足《政府采购法》第二十二条规定的条件，并在响应文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2联合体各方之间应签订联合体协议书并在响应文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目中响应，也不得组成新的联合体参加同一项目响应，若违反规定则其参与的所有响应将视为无效响应。

5.3联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目响应，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与联合体协议书签署方一致。对于需交响应保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5联合体各方均应满足中华人民共和国政府采购法第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

#### 6.关联企业响应说明

**6.1**对于不接受联合体响应的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

**6.2**对于接受联合体响应的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的响应。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

## **7.关于中小微企业响应**

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业响应时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

## **8.纪律与保密事项**

**8.1**供应商不得相互串通磋商报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购人或其他供应商的合法权益，供应商不得以向采购人、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。

**8.2**供应商不得与采购人就响应价格、响应方案等实质性内容进行磋商，也不得私下接触磋商小组成员。

**8.3**在确定成交供应商之前，供应商试图在响应文件审查、澄清、比较和评价时对磋商小组、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其响应无效。

**8.4**获得本磋商文件者，须履行本磋商项目下保密义务，不得将因本次磋商获得的信息向第三人外传，不得将磋商文件用作本次响应以外的任何用途。

**8.5**由采购人向供应商提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开启结束后，应采购人要求，供应商应归还所有从采购人处获得的保密资料。

**8.6**采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或询价小组披露。

**8.7**在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

## **9.语言文字以及度量衡单位**

**9.1**除磋商文件另有规定外，响应文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。响应文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为复印件。

**9.2**除非磋商文件的技术规格中另有规定，供应商在响应文件中及其与采购人和采购代理机构的所有往来文件中的计量单位

均应采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 供应商所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

## 10. 现场踏勘（如有）

10.1 磋商文件规定组织踏勘现场的，采购人按磋商文件规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

10.2 供应商自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3 采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，不构成对磋商文件的修改或不作为供应商编制响应文件的依据。

## 四、磋商文件的澄清和修改

1. 采购代理机构对磋商文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，更正公告在递交响应文件截止时间至少5日前发出；不足5日的，代理机构顺延提交响应文件截止时间。

2. 更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：磋商文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为磋商文件的组成部分，对供应商具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有磋商文件收受人的书面形式。

3. 如更正公告有重新发布电子磋商文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子磋商文件制作响应文件。

4. 供应商在规定的时间内未对磋商文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

## 五、响应要求

### 1. 响应登记

供应商应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册并点击登录进入项目采购系统完成项目响应登记并在线获取磋商文件（未按上述方式获取磋商文件的供应商，其响应资格将被视为无效）。

### 2. 响应文件的制作

2.1 响应文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由供应商承担。

2.2 供应商应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密响应文件，成功加密后将生成指定格式的电子响应文件和电子备用响应文件。所有响应文件不能进行压缩处理。关于电子磋商报价说明如下：

（1）供应商应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“首轮报价表”和“分项报价表”规定的格式报出总价和分项价格。磋商总价中不得包含磋商文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

（2）磋商报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

（3）磋商报价不得有选择性报价和附有条件的报价，否则将导致响应无效。

2.3 如有对多个采购包响应的，要对每个采购包独立制作电子响应文件。

2.4 供应商不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开响应，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5 供应商须对磋商文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6 磋商文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，供应商若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效响应处理。

2.7 供应商必须按磋商文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在磋商文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8 响应文件以及供应商与采购人、代理机构就有关响应的往来函电均应使用中文。供应商提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释响应文件时以中文文本为准。

2.9 供应商应按磋商文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。供应商必须对响应文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

### 3. 响应文件的提交

3.1 在响应文件提交截止时间前，供应商须将电子响应文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得响应回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心取得的北京时间为准，递交响应文件截止时间结束后，系统将不允许供应商上传响应文件，已上传响应文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2 代理机构对因不可抗力事件造成的响应文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3 出现下述情形之一，属于未成功提交响应文件，按无效响应处理：

（1）至提交响应文件截止时，响应文件未完整上传并取得响应回执的。

（2）响应文件未按响应格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

（3）响应文件损坏或格式不正确的。

### 4. 响应文件的修改、撤回与撤销

4.1 在提交响应文件截止时间前，供应商可以修改或撤回未解密的电子响应文件，并于提交响应文件截止时间前将修改后重新生成的电子响应文件上传至系统，到达响应文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2 在提交响应文件截止时间后，供应商不得补充、修改和更换响应文件。

### 5. 响应文件的解密

到达开启时间后，供应商需携带并使用制作该响应文件的同一数字证书参加开启解密，供应商须在采购代理机构规定的时间内完成响应文件解密，供应商未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密响应文件，将作无效响应处理。

### 6. 响应保证金

#### 6.1 响应保证金的缴纳

供应商在提交响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳响应保证金，并作为其响应文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，响应保证金从供应商基本账户递交，由广东金晔利招投标咨询有限公司代收。具体操作要求详见广东金晔利招投标咨询有限公司有关指引，递交事宜请自行咨询广东金晔利招投标咨询有限公司；请各供应商在响应文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至广东金晔利招投标咨询有限公司，到账情况以开启时广东金晔利招投标咨询有限公司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的响应保函、响应保证保险函等形式提交响应保证金的，响应保函或响应保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与响应文件一同递交。

供应商可通过“广东政府采购智慧云平台金融服务中心”(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/), 申请办理电子保函，电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项：供应商通过线下方式缴纳保证金（转账、支票、汇票、本票、纸质保函）的，需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证；通过电子保函形式缴纳保证金的，如遇开启或评审现场无法拉取电子保函信息时，可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

#### 6.2 响应保证金的退还：

（1）供应商在递交响应文件截止时间前放弃响应的，自所投采购包结果公告发出后5个工作日内退还。

（2）未成交的供应商保证金，在成交供应商发出后5个工作日内原额退还。

（3）成交供应商的响应保证金，在成交供应商与采购人签订采购合同后5个工作日内原额退还。

备注：但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

6.3有下列情形之一的，响应保证金将不予退还并上缴国库：

- (1) 提供虚假材料谋取成交的；
- (2) 供应商在磋商文件规定的响应有效期内撤销其响应；
- (3) 成交后，无正当理由放弃成交资格；
- (4) 成交后，无正当理由不与采购人签订合同；
- (5) 法律法规和磋商文件规定的其他情形。

## 7.响应有效期

7.1响应有效期内供应商撤销响应文件的，采购人或者采购代理机构可以不退还响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2出现特殊情况需延长响应有效期的，采购人或采购代理机构可于响应有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均以书面形式通知所有供应商。供应商同意延长的，应相应延长其响应保证金（如有）的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商可以拒绝延长有效期，但其响应将会被视为无效，拒绝延长有效期的供应商有权收回其响应保证金（如有）。采用响应保函方式替代保证金的，响应有效期超出保函有效期的，采购人或者采购代理机构应提示响应供应商重新开函，未获得有效保函的响应供应商其响应将会被视为无效。

## 8.样品（演示）

8.1磋商文件规定供应商提交样品的，样品属于响应文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由供应商自理。

8.2递交响应文件截止时间前，供应商应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，供应商应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3采购结果公告发布后，成交供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未成交供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

## 9.除磋商文件另有规定外，有下列情形之一的，响应无效：

- 9.1响应文件未按照磋商文件要求签署、盖章；
- 9.2不符合磋商文件中规定的资格要求；
- 9.3磋商报价超过磋商文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4响应文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5有关法律、法规和规章及磋商文件规定的其他无效情形。

## 六、磋商、评审和结果确定

### 1.响应文件的开启

#### 1.1开启程序

工作人员按磋商公告规定的时间进行开启，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布供应商名称、解密情况和磋商文件规定的需要宣布的其他内容。开启分为现场电子开启和远程电子开启两种。

采用现场电子开启的：供应商的法定代表人或其委托代理人应当按照本磋商公告载明的时间和地点前往参加开启，并携带编制本项目（采购包）电子响应文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子响应文件的U盘前往开启现场。

采用远程电子开启的：供应商的法定代表人或其授权代表应当按照本磋商公告载明的时间和模式等要求参加开启。在递交响应文件截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开启时，供应商应当使用编制本项目（采购包）电子响应文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子响应文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。供应商未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密响应文件，将作无效响应处理。（采用远程电子开启的，各供应商在参加开启以前

须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开启过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子响应文件通道。系统将对上传的备用电子响应文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子响应文件与加密的电子响应文件版本不一致（即两份文件不是编制响应文件同时生成的），系统将拒绝接收，视为无效响应。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子响应文件的上传，响应将被拒绝，作无效响应处理。

### 1.2 异议

供应商代表对开启过程和开启记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。供应商未参加开启的，视同认可开启结果。

### 1.3 开启时出现下列情况的，视为响应无效处理

- （1）经检查数字证书无效的；
- （2）因供应商自身原因，未在规定时间内完成电子响应文件解密的；
- （3）如需使用备用电子响应文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子响应文件或提供的备用电子响应文件与加密的电子响应文件版本不一致（即两份文件不是投标客户端编制同时生成的）。

## 2. 评审（详见第四章）

## 3. 成交

### 3.1 成交结果公告：

成交供应商确定之日起2个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上以公告的形式发布成交结果，结果公告的公告期限为1个工作日。结果公告同时作为采购代理机构通知除成交供应商外的其他供应商没有成交的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

### 3.2 成交通知书：

采购人或采购代理机构在发布结果公告时，在云平台同步发送至成交供应商。成交供应商可在云平台自行下载打印《成交通知书》，《成交通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商不得放弃成交。成交供应商放弃成交的，应当依法承担相应的法律责任。

### 3.3 终止公告：

终止磋商采购活动后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、上发布终止公告，终止公告的公告期限为1个工作日。

## 七、询问、质疑与投诉

### 1. 询问

供应商对政府采购活动事项（磋商文件、采购过程和成交结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《响应邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

### 2. 质疑

2.1 供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

- （1）对磋商文件提出质疑的，为获取磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；
- （2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- （3）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

### 2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

- （1）质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；



(2) 质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(3) 认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；

(4) 提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：彭先生

电话：0757-22197413

传真：0757-22198413

邮箱：250394651@qq.com

地址：佛山市南海区桂城街道深海路17号瀚天科技城A区6号楼十四楼1413单元

邮编：528200

### 3. 投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后15个工作日内，按下述联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：广东省佛山市顺德区财政局监督与绩效科

地址：佛山市顺德区大良德民路区政府行政大楼3楼

电话：0757-22831619、22831865

## 八、合同签订和履行

### 1. 合同签订

1.1 采购人应当自《成交通知书》发出之日起三十日内，按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定，与成交供应商签订合同。所签订的合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.4 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

### 2. 合同的履行

2.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

2.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。



## 第四章 评审

### 一、评审要求

#### 1.评审方法

采购包1(勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）): 综合评分法,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求,且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为成交候选人的评标方法。（最低报价不是成交的唯一依据。）

#### 2.评审原则

2.1评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则,以磋商文件和响应文件为评审的基本依据,并按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审。

2.2具体评审事项由磋商小组负责,并按磋商文件的规定办法进行评审。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方,磋商小组有权按法律法规的规定进行评判,但对同一条款的评判应适用于每个响应供应商。

#### 3.磋商小组

3.1磋商小组由采购人代表和评审专家组成,成员人数应当为3人及以上单数,其中技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评审应遵守下列评审纪律:

- (1) 评审情况不得私自外泄,有关信息由广东金晔利招投标咨询有限公司统一对外发布。
- (2) 对广东金晔利招投标咨询有限公司或供应商提供的要求保密的资料,不得摘记翻印和外传。
- (3) 不得收受响应供应商或有关人员的任何礼物,不得串联鼓动其他人袒护某供应商。若与供应商存在利害关系,则应主动声明并回避。
- (4) 全体评委应按照磋商文件规定进行评审,一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。
- (5) 磋商小组各成员应当独立对每个响应供应商的响应文件进行评价,并对评价意见承担个人责任。评审过程中,不得发表倾向性言论。

※对违反评审纪律的评委,将取消其评委资格,对评审工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

#### 4.有下列情形之一的,视为供应商串通响应,其响应无效

- 4.1不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制;
- 4.2不同供应商委托同一单位或者个人办理响应事宜;
- 4.3不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人;
- 4.4不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异;
- 4.5不同供应商的响应文件相互混装;
- 4.6不同供应商的响应保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出。
- 4.7不同投标人的电子投标文件制作计算机的网卡MAC地址硬件信息相同的。
- 4.8供应商上传的电子响应文件使用该项目其他响应供应商的数字证书加密的或加盖该项目的其他响应供应商的电子印章的。

说明:在评审过程中发现供应商有上述情形的,磋商小组应当认定其响应无效。同时,项目评审时被认定为串通响应的供应商不得参加该合同项下的采购活动。

#### 5.有下列情形之一的,属于恶意串通响应:

- (1) 供应商直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他供应商的相关情况并修改其响应文件;
- (2) 供应商按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改响应文件;

- (3) 供应商之间协商报价、技术方案等响应文件的实质性内容；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参加政府采购活动；
- (5) 供应商之间事先约定由某一特定供应商成交；
- (6) 供应商之间商定部分供应商放弃参加政府采购活动或者放弃成交；
- (7) 供应商与采购人或者采购代理机构之间、供应商相互之间，为谋求特定供应商成交或者排斥其他供应商的其他串通行为。

## 6.其他响应无效的情形

详见资格审查、符合性审查和磋商文件其他响应无效条款。

## 7.终止竞争性磋商采购活动的情形

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 除《政府采购竞争性磋商采购方式暂行办法》第二十一条第三款，《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》（财库〔2015〕124号）规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的；
- (4) 法律、法规以及磋商文件规定其他情形。

## 8.确定成交供应商

磋商小组按照磋商文件确定的评审方法、步骤、标准，对响应文件进行评审。评审结束后，对供应商的评审名次进行排序，确定成交供应商或者推荐成交候选供应商。

## 9.价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- (1) 响应文件中首轮报价表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以首轮报价表（报价表）为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以首轮报价表的总价为准，并修改单价；
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效响应处理；
- (5) 若投标客户端上传的电子报价数据与电子响应文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。供应商澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，供应商不确认的，其响应无效。

## 二.政府采购政策落实

### 1.节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本磋商文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

### 2.对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

### 3.价格扣除相关要求

采购包1（勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程））：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业， 残疾人福利性单位	工程由小微企业承建	5%	承接本项目的投标人或联合体成员均为小型、微型企业时，给予C1的价格扣除（C1为扣除比例，取值范围为5%），即：评标价=核实价×（1-C1）；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

（1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。提供本企业制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

（2）符合中小企业扶持政策的供应商应填写《中小企业声明函》；监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。

（3）联合体各方均为小型、微型企业的，各方均应提供《中小微企业声明函》；中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且联合体协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，应附中小微企业的《中小微企业声明函》。

### 三、评审程序

#### 1.资格性审查和符合性审查

磋商小组根据《资格性审查表》（附表一）和《符合性审查表》（附表二）的内容逐条对响应文件进行评审，审查每份响应文件的相关资格证明文件是否齐全有效。审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求，只要不满足《资格性审查表》和《符合性审查表》所列各项要求之一的，将被认定为无效响应。对响应有效性认定意见不一致的，磋商小组按少数服从多数原则表决决定。

磋商小组对各磋商供应商进行资格性和符合性审查过程中，对初步被认定为初审不合格或无效响应者应实行及时告知，由磋商小组组长或采购人代表将集体意见及时告知报价当事人。

系统抓取并记录到供应商与同项目（采购包）其他投标（响应）供应商电子投标文件制作计算机的网卡MAC地址硬件信息相同的，评标委员会应认定其投标（响应）无效。

表一资格性审查表：

采购包1（勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程））：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	在中华人民共和国境内注册并合法运作的独立法人机构或其他组织或自然人，投标响应时提交合法有效的企业工商营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）复印件；
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供2022年度任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供下列材料复印件之一即可：①2020年度或2021年度经审计的财务报告及财务报表（资产负债表、利润表和现金流量表）复印件（要求：审计报告由第三方会计师事务所或其它合法审计机构出具，须包含会计师事务所或审计机构的盖章页）；②基本开户银行出具的2022年度任一个月的资信证明，如资信证明不能体现基本开户账户的，应另附开户许可证，无开户许可证的，可提供由银行开具的《基本存款账户信息》（公户账户主档或其他相关证明资料，以上文件均需加盖银行印章）。
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	按投标（响应）文件格式填报设备及专业技术能力情况。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	参照投标（报价）函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（依据财库〔2022〕3号文规定，较大数额罚款认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）。
6	供应商必须同时具有以下资格条件	①供应商须具有电力工程施工总承包三级以上（含三级）资质或输变电工程专业承包三级以上（含三级）资质，且该资质证书应在有效期限范围内；②供应商须具有国家能源局（或国家电力监管委员会）或其派出机构颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》，许可类别和等级为承装类五级、承试类五级（或以上）；③供应商应具备有效的企业安全生产许可证。
7	信用记录	供应商未被列入“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> ）“记录失信被执行人或税收违法黑名单”；不处于中国政府采购网（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。查询记录以采购代理机构于磋商截止当日在相关网站的查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商提供相关证明材料；
8	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（以国家企业信用信息公示系统 <a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a> 查询结果截图为准）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目磋商；
9	促进中小企业发展	本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。
10	落实政府采购政策需满足的资格要求	无

表二符合性审查表：

采购包1（勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程））：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	符合磋商文件式样、签署、盖章要求	按照竞争性磋商文件规定要求签署、盖章且响应文件有法定代表人签字或盖章（或签字人有法定代表人有效授权书）的。
2	响应承诺函	响应承诺函已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期不少于招标文件中载明的投标有效期
3	报价是固定唯一价，没有被磋商小组认定为低于成本的投标。	报价是固定唯一价，没有被磋商小组认定为低于成本的投标。
4	满足磋商文件中的技术、商务“★”号条款和指标。	满足磋商文件中的技术、商务“★”号条款和指标。
5	磋商响应文件实质响应磋商文件要求，且经磋商小组认定为有效投标的	磋商响应文件实质响应磋商文件要求，且经磋商小组认定为有效投标的。
6	无效情形	响应文件没有竞争性磋商文件中规定的其它无效投标条款的。
7	其它	按有关法律、法规、规章不属于响应无效的。

## 2.响应文件澄清

2.1对于响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可在评审过程中发起在线澄清，要求供应商针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开启环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

供应商需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因供应商联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.2磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

2.3磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正。

## 3.磋商

3.1磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.2在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

3.3对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时、同时通知所有参加磋商的供应商。

3.4供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求进行最终报价或重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

## 4.最后报价

4.1磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

4.2已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4.3除法规规定的特殊性情形外，提交最后报价的供应商不得少于3家。

## 5.详细评审

勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）

评审因素	评审标准
------	------

分值构成	商务部分22.0分 技术部分18.0分 报价得分60.0分	
技术部分	组织实施方案 (6.0分)，（等次 分值选择： 0.0; 1.0; 3.0; 6.0; ）	根据响应供应商针对本工程制定的组织实施工作方案的合理性，进行评审： （1）供应商提供的组织实施工作方案科学可靠、完善，可行的，得6分； （2）供应商提供的组织实施工作方案基本科学可靠，基本可行的，得3分； （3）供应商有提交组织实施工作方案的，得1分；（4）供应商没有提交实施工作方案的，得0分。
	安全及质量保证措施 (6.0分)， （等次分值选择： 0.0; 1.0; 3.0 ; 6.0; ）	根据响应供应商提供的安全及质量保证措施，进行评审：（1）供应商提供的 安全及质量保证措施合理、详细、可行强得6分；（2）供应商提供的安 全及质量保证较合理、较详细，可行较好得3分；（3）供应商有提交安全 及质量保证措施的不足，保障性不高，得1分；（4）供应商没有提交安全 及质量保证措施，得0分。
	项目进度保证 (6.0分)，（等次 分值选择： 0.0; 1.0; 3.0; 6.0; ）	根据响应供应商提供的进度计划、工期安排、施工目标，进行评审：（1） 供应商提供的施工目标明确、清晰，进度计划与项目实际情况贴切相符， 并且工期安排切实可行的，得6分；（2）供应商提供的施工目标较明确， 进度计划与实际情况较符合，工期安排较可行，得3分；（3）供应商提供 的施工目标较模糊，有进度计划，工期安排不太可行的，得1分；（4）供 应商没有提交项目进度保证，得0分。
商务部分	管理体系认证情况 (3.0分)	供应商具有有效期内的下述证书：①质量管理体系认证证书；②环境管理 体系认证证书；③职业健康安全管理体系认证证书；每提供一项有效证书 得1分，本项最高得3分。【注：须提供证书复印件并加盖供应商公章。】
	同类项目业绩 (3.0分)	2019年1月1日至递交磋商响应文件截止时间止（以合同签订时间为准 ），供应商承接过同类项目施工业绩，每提供一项业绩得1分。【本项最高 得分3分】【注：须提供合同关键页（含合同首页、项目金额、建设内容页 、含签订合同双方的落款盖章页）复印件并加盖供应商公章。】
	项目负责人 (8.0分)	供应商拟投入本项目的项目负责人（限1人）：①具有机电工程专业一级建 造师证书的得4分，具有机电工程专业二级建造师证书的，得1分；②具有 中级或以上工程师职称证书的，得4分。【本项最高得分8分】【注：1） 须同时提供上述人员的相关证书及有效社保资料的复印件加盖供应商公章 ；2）有效社保资料指：扣除发布磋商公告当月往前顺推6个月的任意三个 月，供应商为拟派人员缴纳社保资金的有效社保证明材料。有效的社保证 明材料是指供应商（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明 文件，或经供应商（或其分支机构）所属当地社保管理部门盖章确认的社 保清单（含社保管理部门终端设备打印的社保证明文件）等。】



	项目团队情况 (8.0分)	<p>供应商拟投入本项目的团队情况（项目负责人除外）：（1）项目技术负责人：①具有机电相关专业高级工程师职称证书得4分，②具有机电相关专业中级工程师职称证书得1分；【本小项最高得分4分。】（2）专职安全员：①具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（C类）且具有中级以上职称证书得4分；②具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（C类）且具有初级职称证书得1分。【本小项最高得分4分。】</p> <p>【本项最高得分8分】【注：1）须同时提供上述人员的相关证书及有效社保资料的复印件加盖供应商公章；2）有效社保资料指：扣除发布磋商公告当月往前顺推6个月的任意三个月，供应商为拟派人员缴纳社保资金的有效的社保证明材料。有效的社保证明材料是指供应商（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明文件，或经供应商（或其分支机构）所属当地社保管理部门盖章确认的社保清单（含社保管理部门终端设备打印的社保证明文件）等。】</p>
投标报价	投标报价得分 (60.0分)	<p>投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

## 6. 汇总、排序

### 采购包1:

评审结果按评审后总得分由高到低顺序排列。评审得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。得分且最终报价相同的，由谈判小组采取随机抽取的方式确定。排名第一的谈判供应商为第一成交候选人，排名第二的谈判供应商为第二成交候选人（提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌谈判供应商获得成交候选人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托谈判小组采取随机抽取方式确定，其他同品牌谈判供应商不作为成交候选人）。

## 7. 其他无效响应的情形:

(1) 评审期间，供应商没有按磋商小组的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了响应文件的实质性内容的。

(2) 响应文件提供虚假材料的。

(3) 供应商以他人名义响应、串通响应、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式响应的。

(4) 供应商对采购人、采购代理机构、磋商小组及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

(5) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的。

(6) 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

## 第五章 合同文本

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局



## 建设工程施工合同

采购人（全称）：佛山市顺德区勒流新球初级中学

成交人（全称）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）。
- 2.工程地点：佛山市顺德区。
- 3.工程立项批准文号：。
- 4.资金来源：财政资金。
- 5.工程内容：①在勒流新球中学宿舍楼新建10KV专用配电站1座；②10KV专用配电站内新建全绝缘自动化成套断路器柜4台，新建SCB10-2000KVA变压器1台，新建GCK型低压柜7台，新建直流柜1台；③拆除现有10KV翠怡路公用开关站至新球初级中学专用箱变段高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3\*70，拆除新球初级中学专用箱变G20柜计量CT、PT，并退还供电部门；④自10KV翠怡路公用开关站至新球初级中学1号专用配电站新建高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3\*150；自新球初级中学1号专用配电站至新球初级中学专用箱变新建高压电缆ZRYJV22-8.7/15KV-3\*70；⑤新建高压行车电缆井2座，改造原有高压电缆井2座，顶管及破复路面新建HDPEφ160保护管；⑥具体工作内容详见设计图纸及采购人提供的工程量清单。
- 6.工程承包范围：新球初级中学宿舍楼扩建及配套工程（高压电房工程），具体承包范围详见设计图纸及采购人提供的工程量清单。

### 二、合同工期

工期总日历天数：工期30日历天内，开工日期以采购人通知为准。

### 三、质量、安全文明施工要求标准

- 1.质量标准：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。
- 2.安全文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，须达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）（¥元）：

其中：

- （1）绿色施工安全防护措施费：  
人民币（大写）（¥元）；
- （2）材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）（¥元）；
- （3）专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）（¥元）；
- （4）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

项目单价：详见成交人的投标报价书（招标工程）；

2.合同价格形式：本工程以综合单价承包的形式。包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素等，供应商应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

## 五、项目经理

成交人项目经理：。

## 六、合同文件构成

本合同书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- （2）成交通知书；
- （3）磋商响应函；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）磋商文件及其附件、答疑文件、补遗文件；
- （6）通用合同条款；
- （7）成交人磋商响应文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充、承诺资料）；
- （8）技术标准和要求；
- （9）已标价工程量清单或预算书；
- （10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

- 1.采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.成交人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.采购人和成交人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本合同书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于年月日签订。

## 十、签订地点

本合同在佛山市顺德区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字及盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，采购人执份，成交人执份。

采购人：（公章）

成交人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：□

组织机构代码：□

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：□

法定代表人：□

委托代理人：□

委托代理人：□

财务负责人：□

财务负责人：□

电 话：

电 话：

传 真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：□

账号：□

通用合同条款直接引用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）第二部分“通用合同条款”内容。

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义

#### 1.1.1 合同

##### 1.1.1.10 其他合同文件包括：

- （1）合同协议书（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；
- （2）成交通知书；
- （3）磋商响应函；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）磋商文件及其附件、答疑文件、补遗文件；
- （6）通用合同条款；
- （7）成交人磋商响应文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充、承诺资料）；
- （8）技术标准和要求；
- （9）已标价工程量清单或预算书；
- （10）其他合同文件。

#### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人（无则删除）：

名称：；

资质类别和等级：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

1.1.2.5 设计人：

名称：；

资质类别和等级：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包方提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：/。

1.1.3.10 临时占地包括：/。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规和地方政府规章等。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：按国家、广东省和佛山市相应行业现行相关工程施工和验收规范、国家和各级建设行政主管部门实施的有关质量评定标准和验收规范；符合招标文件的工程技术指标及各项要求；双方共同协商的标准。相关标准、规范文件资料由成交人自行筹集，费用视为包含在中标价中。

1.4.2 采购人提供国外标准、规范的名称：/；

采购人提供国外标准、规范的份数：/；

采购人提供国外标准、规范的名称：/。

1.4.3 采购人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按1.1.1.10其他合同文件顺序。

1.6 图纸和成交人文件

1.6.1 图纸的提供

采购人向成交人提供图纸的期限：/；

采购人向成交人提供图纸的数量：/；

采购人向成交人提供图纸的内容：/。

1.6.4 成交人文件

需要由成交人提供的文件，包括：与工程施工有关的文件；

成交人提供的文件的期限为：开工前二日内；

成交人提供的文件的数量为：贰套；

成交人提供的文件的形式为：书面形式；

采购人审批成交人文件的期限：收到成交人文件后7天内审查完毕。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：L。

### 1.7 联络

1.7.1 采购人和成交人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 采购人接收文件的地点：项目所在地采购人指定地点；

采购人指定的接收人为：。

成交人接收文件的地点：项目所在地成交人项目部；

成交人指定的接收人为：。

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：。

### 1.10 交通运输

#### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由成交人办理相关手续并承担有关费用。

#### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：本项目施工现场为界。

关于采购人向成交人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工范围外的公共道路按现状，施工便道由施工单位自行考虑。费用已包在本工程合同单价中。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用：成交人接受当地交通管理、城市管理部门管理并自行办理相关手续和承担相关费用。

### 1.11 知识产权

1.11.1 关于采购人提供给成交人的图纸、采购人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映采购人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：成交人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。

关于采购人提供的上述文件的使用限制的要求：未经采购人书面同意，成交人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将其提供给任何第三方。

1.11.2 关于成交人为实施工程所编制文件的著作权的归属：除署名权以外的著作权属于采购人。

关于成交人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.4 成交人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：已包含在签约合同价中。

### 1.13 工程量清单错误的修正：

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：是，成交人收到施工图纸后，及时完成施工图纸及工程量清单审核，在图纸会审会议中提出。

若不按规定期限提出及提交相关资料的，视为工程量清单准确，日后不再接受成交人提出的关于工程量清单的调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：分部分项工程和单价措施项目工程量按实调整：

(1) 工程量偏差是指成交人按照合同签订时的图纸（含经采购人批准由成交人提供的施工设计图纸和履行本合同的相关大样图等）实施、完成合同工程的应予计量的实际工程量与招标清单上《分部分项工程和单价措施项目清单与计价表》开列的工程量之间的偏差。合同履行期间，出现工程量偏差，项目工程量以采购人确认的实际应用于工程施工的施工图设计图纸计算得出的实际工程量为准。

(2) 属扣减工程的，按投标（磋商响应）报价中相应子目的综合单价。

(3) 属增加工程的，增加部分的工程量，投标报价（磋商响应）中有相应综合单价的，当投标报价（磋商响应）中相应子目的综合单价低于本工程采购最高投标限价的综合单价的，按投标报价（磋商响应）中相应的综合单价；当投标报价（磋商响应）中相应子目的综合单价高于本工程采购最高投标限价的综合单价的，按采购最高投标限价的综合单价。

绿色施工安全防护措施费按实调整：

(1) 当存在工程量清单偏差时，结算价应根据调整后的分部分项人工费和分部分项施工机具费之和为基数，乘以相关文件规定的费率进行计算；

(2) 当不存在工程量清单偏差时，结算价应根据响应文件中分部分项人工费和分部分项施工机具费之和为基数，乘以相关文件规定的费率进行计算。

【注：上述费用合计后，乘以磋商下浮系数，磋商下浮系数=成交人中标（成交）价/成交人第一次报价×100%（精确到小数点后2位）】

## 2. 采购人

### 2.2 采购人代表

采购人代表：

姓 名：；

身份证号：；

职 务：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：。

采购人对采购人代表的授权范围如下：行使采购人的权利，但设计、施工变更、工程价款结算、工程质量等需由采购人盖章确认。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于采购人移交施工现场的期限要求：开工日期7天前。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于采购人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工场内已通水、通电、通路，现场的用水、用电由成交人自行解决；施工范围外的公共道路按现状，施工便道由施工单位自行考虑，费用已包在本工程投标总造价中。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

采购人提供资金来源证明的期限要求：┆。

采购人是否提供支付担保：不提供。

采购人提供支付担保的形式：┆。

## 3. 成交人

### 3.1 成交人的一般义务

(9) 成交人提交的竣工资料的内容：成交人向采购人提交符合要求的竣工资料，包括完整竣工图纸及竣工图电子文档等，并协助采购人完成工程竣工验收及资料归档备案。

成交人需要提交的竣工资料套数：五套。

成交人提交的竣工资料的费用承担：由成交人自行承担，已包含在合同单价中。

成交人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收后30日历天内。

成交人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档（光盘）。

(10) 成交人应履行的其他义务:

1) 若工程竣工验收因非采购人原因不能在规定时间内完成的,每推迟一天,扣罚¥500元,罚款从工程结算款中扣除。工程竣工验收后30日历史天内递交工程结算书给采购人,提交工程结算书的时间每延迟一天,扣罚1000元。若逾期10天未交,采购人有权不予结算,并在接收成交人完成的全部工程情况下不予支付后续任何费用。

2) 办完施工场地交通、环境保护、施工噪声、安全文明施工等手续的时间:应根据施工现场的具体条件相应符合相关管理部门和采购人的要求。

3) 工程接收证书颁发时尚有部分未竣工工程的,还应负责该未竣工工程的照管工作,直至竣工后移交给采购人为止。照管期间发生损坏的,应予以修复并承担费用。

4) 施工场地周围地形关系问题和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护工作由成交人承担全责。成交人在施工前应自行对地上、地下管线及邻近建(构)筑物和设施情况进行探测调查和勘察,施工过程中应采取有效措施保护地上、地下管线及邻近建(构)筑物和设施的安全,积极进行管线方面的协调工作,费用包含在签约合同价中。施工过程中若因施工原因对地上、地下管线及邻近建(构)筑物和设施造成损坏,成交人须承担全部责任。

5) 成交人应注意对现有的建筑主体、道路、排水管、供水管、绿化、路灯、电力和通讯设施等进行保护,如有毁损,成交人应负责修复,不能修复的应全责赔偿,并承担由此产生的一切费用。若不能按要求修复则由采购人另行委托其它单位修复,费用从成交人工程款中扣付。

6) 保证施工场地的清洁和做好交工前施工现场清理工作,符合相关管理部门和采购人的要求,承担因自身责任造成的损失和罚款。若由成交人原因引起的区内卫生投诉,应立即按要求清理干净;如超4个小时未派人清理解决的,采购人每次罚成交人500元人民币,并由采购人安排人员清理,并由采购人直接先行支付费用给相关人员,但所发生的费用由成交人负责承担,均在工程款中扣除。

7) 负责做好施工现场与周边地区噪声防护等工作。若成交人在施工过程中违反规定受到城监、执法等有关部门的处罚,采购人每次罚成交人2000元人民币,均在工程款中扣除。

8) 负责竣工资料的整理、备案、归档,完成后提供给采购人完整的符合行政主管部门要求的竣工资料存档。除去行政主管部门外,采购人要求成交人提供不少于二套资料。

9) 必须完善与本项目有关的资料接收、整理和交接、归档工作,须完成与本项目有关的所有验收与交接工作,并无条件与采购人配合完成上述相关工作。

10) 在采购人规定的时间内无条件对施工辅助设施进行拆卸和清理场地。

11) 成交人在本项目实施全过程中,若出现与本项目有关的工人劳资纠纷事件,经查证属实,采购人每次罚成交人5万元人民币;若出现与本项目有关的工人聚众闹事事件,经查证属实,采购人每次罚成交人5万元-10万元人民币;以上扣罚款项均在工程款中扣除。

12) 施工期间的施工用水电由成交人自行解决,费用由成交人负责,采购人可予以提供协助。

13) 施工期间的施工放线事项由成交人自行解决,费用由成交人负责,采购人可予以提供协助。

14) 采购人如需成交人提供协助的,成交人应予以协助。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理:

姓名: □□□□□□□□ □□□□□□;

身份证号: □□□□□□□□ □□□□□□;

建造师执业资格等级: □□□□□□ □□□□□□;

建造师注册证书号: □□□□□□□□□□□□□□;

建造师执业印章号: □□□□□□□□□□□□□□;

安全生产考核合格证书号: □□□□□□□□□□□□;

联系电话: □□□□□□□□ □□□□□□;

电子信箱: □□□□□□□□ □□□□□□;

通信地址: □□□□□□□□ □□□□□□;



成交人对项目经理的授权范围如下：代表成交人履行与采购人签订的本建设施工工程合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目负责人应常驻施工现场，每月在现场时间不得少于22天，每天不少于8小时，并且在现场签到，如不到者则每次罚款¥3000元，费用在施工合同进度款中扣除。项目负责人没有现场签到累计达到10天的，采购人有权勒令成交人离场，同时终止合同，所发生的一切后果和法律责任、经济损失等赔偿由成交人负责。

成交人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以3万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：处以5万元罚款，成交人承担上述违约给采购人造成的一切损失。

**3.2.3 成交人擅自更换项目经理的违约责任：**成交人不得随意更换项目经理。如需更换项目经理，应至少提前7天以书面形式向监理单位提供意向（附前任和后人人员的详细履历资料），经总监理工程师签署意向后向采购人提出申请，并征得采购人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得采购人书面同意，成交人不得更换建造师，否则从采购人下达通知书之日起，成交人须向采购人支付违约金人民币2000元/天。

**3.2.4 成交人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**采购人合理要求成交人撤换不合格项目经理的，成交人必须立即执行，如果采购人的撤换通知下达7天内，成交人仍拒不执行的，则视为项目经理职位空缺，且从第8天起每天扣罚成交人违约金人民币1500元（从工程款中扣除），直至成交人执行为止。

成交人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每人/次罚款¥5000元，超过三次施工管理人员不到位的，采购人有权终止施工合同，并有权要求成交人承担由此所造成的一切损失【人员不到位是指施工人员未经采购人同意擅自离开工作岗位，接到采购人通知后一小时内不到施工现场的】。

### **3.3 成交人人员**

**3.3.1 成交人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**开工前七个工作日。

**3.3.3 成交人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**采购人合理要求成交人撤换不合格人员，成交人必须立即执行，如果采购人的撤换通知下达7天内，成交人仍拒不执行的，则视为该部门负责人空缺，且从第8天起扣罚成交人每人每天支付违约金人民币1500元（从工程款中扣除），直至成交人执行为止。

**3.3.4 成交人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**成交人项目管理机构各部门人员在开工前全部到位，并接受采购人代表的查验；成交人委派的现场主要施工管理人员需全职在现场办公，不得有兼职情况存在，且除特殊情况外不得擅自离岗，并需接受采购人的监督。

**3.3.5 成交人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**成交人所投入的施工管理人员应与投标文件保持一致。采购人不要求更换时不得更换或减少，因特殊情况需要更换时，成交人应以书面形式向监理单位（如有）或采购人提供意向（附前任和后人人员的详细履历资料），并征得采购人书面同意。若成交人所投入的施工管理人员与投标文件不一致或减少，且没有征得采购人同意，人员不一致时每人每天支付违约金人民币¥5000元，直至成交人按投标文件更换为止。人员减少时，则视为该部门负责人空缺，每人每天支付违约金人民币¥5000元，直至成交人补齐为止。

成交人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：成交人委派的现场主要施工管理人员需全职在现场办公，不得有兼职情况存在；如有采购人发现有兼职或擅自离岗，按每人每天支付违约金人民币5000元，直至成交人更正为止。

**3.3.6 成交人所有须持证上岗施工人员必须持证上岗，**上岗前须向采购人提供该施工人员的上岗证明文件复印件，否则采购人有权要求成交人撤换不合格人员，相关处理按合同3.3.3条款执行。

### **3.5 分包**

#### **3.5.1 分包的一般约定**

禁止分包的工程包括：成交人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人。

主体结构、关键性工作的范围：。

#### **3.5.2 分包的确定**

允许分包的专业工程包括：本工程不允许分包。

其他关于分包的约定：      /      。

#### **3.5.4 分包合同价款**

关于分包合同价款支付的约定：□□ / □□。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

成交人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：移交施工现场之日起。

### 3.7 履约担保

3.7.1成交人是否提供履约担保：否。

3.7.2成交人提供履约担保的形式、金额及期限的：∕。

## 4. 监理人（如有，无则删除）

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：。

关于监理人的监理权限：。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：；

职 务：；

监理工程师执业资格证书号：；

联系电话：；

电子信箱：；

通信地址：；

关于监理人的其他约定：。

### 4.4 商定或确定

在采购人和成交人不能通过协商达成一致意见时，采购人授权监理人对以下事项进行确定：

(1)；

(2)；

(3)。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。因成交人原因造成本工程质量达不到合格的质量标准，要求成交人做出补救措施，直到达到合格的质量标准为止，成交人应向采购人支付该部分工程所属合同价10%的违约金（违约金不足以弥补违约造成的损失，成交人应当赔偿超额部分的损失），违约金/赔偿金均在工程款中扣除，采购人不为此支付任何额外款项。未达到合同约定的工程质量标准的整改限于3次，整改时间总长为10个日历天，经整改仍不能达到合同约定的，采购人有权解除合同，成交人须即时退场并承担一切责任。

关于工程奖项的约定：∕。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2成交人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：成交人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：按国家、省、市及有关部门颁发的相关规定对施工现场和施工方法采取有效的安全措施，确保安全施工。任何因成交人原因造成的工程、财产和人身伤害及安全事故，由成交人承担一切经济及法律责任并负责事后补救，采购人有权解除合同。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按工程所在地的治安管理规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：应与当地公安部门协商。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：成交人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。

6.1.6 关于绿色施工安全防护措施费支付比例和支付期限的约定：绿色施工安全防护措施费必须专款专用，不得挪作它用，合同价款中已包含此项费用；若成交人违反协定未专款专用，采购人扣罚成交人工程造价的2%，若单次施工安全评价等级达不到合格要求，采购人每次扣罚成交人¥10000元；均在工程款中扣除。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按磋商文件约定，磋商文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

成交人提交详细施工组织设计的期限的约定：按通用条款。

采购人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：按通用条款。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

采购人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：按通用条款。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于成交人提交工程开工报审表的期限：按通用条款。

关于采购人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于成交人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

#### 7.3.2 开工通知

因采购人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起  /  天内发出开工通知的，成交人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 采购人通过监理人向成交人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前双方约定。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因采购人原因导致工期延误

(7) 因采购人原因导致工期延误的其他情形：经采购人确认的第三方影响，工期可顺延，但不作费用赔偿。

#### 7.5.2 因成交人原因导致工期延误

因成交人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因成交人原因造成工期延误，从延误的第1天起，每天罚款人民币500元（因采购人和不可抗力原因造成的工期延误除外）。如在施工过程中，出现连续停工超过五天，或间歇性施工造成工程进度严重滞后的，或延误累计超过拾天的，采购人有权单方中止合同，并追究成交人的违约责任。

因成交人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的10%。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：按通用条款。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

采购人和成交人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

①8级（含8级）或以上的台风；

②在24小时内所降雨量超过200毫米；

③摄氏45度以上高温天气；

④6级以上地震；

⑤十级以上强风暴、龙卷风；

⑥五十年一遇以上洪水造成重大破坏等情况。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：本工程不设提前竣工奖励。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1采购人供应的材料设备的保管费用的承担： / 。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要成交人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： / 。

### 8.8 施工设备和临时设施

#### 8.8.1 成交人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：成交人自行承担修建临时设施的费用。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： / 。

## 10. 变更

## 10.1 变更的范围

关于变更的范围及合同价款的约定与调整：

承包方式：按综合单价总承包，按实结算。施工期间任何情况均不调整单价。

## 10.4 变更估价

### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

施工过程中因设计图纸修改或工地现场实际情况而引起工程的变化，必须按照先认同变更的增减，然后才施工的原则确定。具体操作程序是设计单位出具设计变更通知单或成交人出现场签证，交采购人及监理人（如有）确认，由成交人负责上报变更造价，并按增加工程的审批程序书面办理报批手续后方可施工，最终变更价在结算阶段以采购人委托的造价咨询单位审核为准。

发生变更的工程量，必须30天内提交相关资料给采购人确认，须增加造价时，成交人必须提交报告书及变更资料，过时不再调整。

结算工程量：以工程竣工实际工程量为准。

属扣减工程的，按投标（磋商响应）报价中相应子目的综合单价。

属增加工程的，增加部分的工程量，投标（磋商响应）报价中有相应综合单价的，当投标（磋商响应）报价中相应子目的综合单价低于本工程采购最高投标限价的综合单价的，按投标（磋商响应）报价中相应综合单价；当投标（磋商响应）报价中相应子目的综合单价高于本工程采购最高投标限价的综合单价的，按采购最高投标限价的综合单价。

投标（磋商响应）报价中无相应子目综合单价的，由成交人计算综合单价（特殊情况除外），结算时采购人委托造价咨询公司根据采购最高投标限价的编制依据和有关规则，人工、材料、机械价格按施工期间的《佛山工程造价信息》发布价计算（如《佛山市工程造价信息》不详的可以参考同类地区的发布价），发布价没有的按施工期间市场价（须经采购人认可）计算，特殊材料按经采购人、成交人及监理单位书面签证确认；规费、税金等的计费程序按建设行政主管部门有关文件规定，按以上原则计算出该增加项目的款项。

不采用综合单价计价的，由成交人计算总价（特殊情况除外），结算时采购人委托造价咨询公司根据采购最高投标限价的编制依据和有关规则调整审核总价。

采购人有权根据工程实际需要对本工程方案进行优化，由于工程方案的优化所造成增加或减少部分工程，成交人必须无条件接受，不得拒绝或要求索赔。如果工程方案优化后，有部分工程超越了成交人的承包范围，则该部分工程采购人有权在合同价款扣除成交人承接本范围内内容的相应费用，并根据规模对本范围内容进行采购或重新招标。

如果因为非成交人原因删减了合同中的某项原定工作或工程，致使成交人发生的费用或（和）得到的收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中，也未被包含在任何替代的工作或工程中，成交人无权提出任何补偿要求。

因非成交人原因引起的减少的部分工程，按原合同价减少相应费用。

成交人必须无条件接受经采购人确认发出的变更文件，无论该变更引起工程量（或费用）的增加或减少，均应及时实施，成交人不得提出费用、工期方面的索赔。

**【注：1.绿色施工安全防护措施费按实调整；2.上述费用合计后，需乘以磋商下浮系数，磋商下浮系数=成交人中标（成交）价/成交人第一次报价×100%（精确到小数点后2位）】**

## 10.5 成交人的合理化建议

监理人审查成交人合理化建议的期限：按合同通用条款。

采购人审批成交人合理化建议的期限：按合同通用条款。

成交人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：L。

## 10.7 暂估价

无

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第2种方式确定。

第3种方式：成交人直接实施的暂估价项目

成交人直接实施的暂估价项目的约定：\_/。

## 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金是指采购人为可能发生工程变更而暂列的金额，包括因采购人提供的工程量清单漏项、清单有误引起的工程数量增加和施工过程中设计变更引起新的清单项目或工程数量增加等需要增加的金额，经审定后，按照审定造价支付部分暂列金。

暂列金是采购人自行确定设立的，成交人无权使用此笔费用。此费用按实际发生经采购人签证后确定全部使用、部分使用或不使用。暂列金不计入工程款付款的基数。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：综合单价不因物价涨落而调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第1种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：L；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：L。

专用合同条款①成交人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过L%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过L%时，其超过部分据实调整。

②成交人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过L%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过L%时，其超过部分据实调整。

③成交人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±L%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方：L。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：政策性规定以外的材料价格涨落等市场因素造成工程成本变化（包括各种自然风险、工程本身施工方应对的风险等）。

风险费用的计算方法：风险费用已包括在综合单价中。

风险范围以外合同价格的调整方法：按本专用条款10.4.1条规定。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：为合同总价的30%（该预付款金额已包含绿色施工安全防护措施费）。

预付款支付期限：成交人进场后向采购人提交书面的预付款支付申请，采购人审批同意后，采购人向成交人支付合同总价30%的工程款。

预付款扣回的方式：本工程预付款不作扣回，工程预付款直接计入合同总价款中作为工程进度款支付。

#### 12.2.2 预付款担保

成交人提交预付款担保的期限：L。

预付款担保的形式为：L。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算原则：采购最高投标限价注明的工程量计算规则和有关法律、法规及广东省、佛山市、顺德区现行文件规定执行。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款执行。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：成交人向采购人或监理人（如有）递交实际完成的工程量及付款申请资料，采购人在收到成交人或监理人审核的付款申请资料后10天内复核完毕，并根据核定的工程量按本合同12.4工程进度款支付方式拨付工程款。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：L。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_/\_\_\_。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按12.4.4条款。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：按12.4.4条款。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）报送采购人的期限：收到进度款申请后7天内。

采购人完成审批并签发进度款支付证书的期限：L。

（2）采购人支付进度款的期限：进度款支付证明书或临时进度款支付证明书签发后30天内。

工程进度款的支付方式如下：

- 1.成交人进场后，支付合同价的30%作为工程款（含绿色施工安全防护措施费）；
- 2.按合同及图纸要求施工完成工程总量的50%，支付合同价（含补充协议，如有）的20%作为工程款；
- 3.按合同及图纸要求施工完成工程总量的90%，支付合同价（含补充协议，如有）的30%作为工程款；
- 4.工程项目经验收质量等级达到合格要求、结算审核完毕后，支付累计不超过审定结算价的90%作为工程款；
- 5.财务决算编制完成并出具成果文件后三十天内，支付累计不超过审定结算价的97%作为工程款；
- 6.工程计算审核结论书上工程费用的3%作为工程质保金，在缺陷责任期满且完成相关保修工作后付清。

注：（1）成交人收款时必须提供有效发票。（2）施工期间的工程进度款支付，成交人必须提供完整的经有关现场监督部门（工程现场监理、采购人驻现场代表）签证的工程质量及进度的相关资料以及付款申请，作为进度款的支付依据，待采购人确认后方能支付。（3）成交人在结算时需委托有资质的造价专业人员出具结算报告给采购人，由采购人委托有资质的造价咨询公司出具审核报告，待采购人、成交人双方确认后，报顺德区勒流镇财政办公室审核备案。（4）成交人应理解政府部门付款的相关程序，因采购人使用的是财政资金，采购人在前述规定的付款时间为向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间，不含政府财政支付部门审核的时间。因政府财政支付审批流程及办理手续而造成项目支付进度有所推延，而导致采购人逾期付款的，采购人不承担逾期付款违约责任。（5）本工程有关合同款项的拨付须经由采购人及相关主管部门审核及拨付，故相关款项的实际拨付时间须按相关主管部门的审批、拨付流程规定执行。成交人须对此予以理解，且不得以此为停工、怠工或拒绝履行合同义务。（6）如成交人为佛山市外单位，则每笔款项在具备支付条件后须在佛山市顺德区勒流镇税务部门办理该项目跨区预缴税务申报手续，否则，采购人有权不予支付该款项；成交人应按国家税法和相关法律法规规定缴纳税金。（7）上述付款周期所述的三十天内，按成交人递交了付款申请并通过采购人、监理单位（如有）审核后的时间起计。

采购人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_/\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

1.总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_/\_\_\_。

2.单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：  /  /  。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前  24  小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：  24  小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：经成交人自检，自检合格后，成交人报监理公司（如有），由监理公司（如有）组织成交人进行初验，验收合格后，监理单位（如有）报采购人，并由监理单位（如有）组织相关单位【包括成交人、监理公司（如有）、采购人、设计单位】进行现场的抽查和抽检，并组织验收，验收合格完毕后，并出具《工程竣工验收报告》，各验收单位签字确认；具体参照佛山市顺德区工程建设有关竣工验收规定和要求。

验收标准依次序适用为：

- 1) 符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）等国家规定的竣工标准的合格标准，符合《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）合格标准，符合国家和履约地相关安全质量标准、行业技术规范标准、环保节能标准；
- 2) 符合上级主管部门有关工程竣工的文件和规定；
- 3) 符合货物来源国（如有）官方颁布标准。

采购人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：  /  。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

成交人向采购人移交工程的期限：颁发工程接收证书后7天内。

采购人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：  /  /  。

成交人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：从延误的第1天起，每天罚款人民币伍仟元。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：  /  /  。

- (1) 单机无负荷试车费用由  /  /  承担；
- (2) 无负荷联动试车费用由  /  /  承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：  /  /  。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

成交人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后3天内。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工付款申请

成交人提交竣工付款申请单的期限：竣工验收合格后30天内。

竣工付款申请单应包括的内容：按通用条款执行。

#### 14.2 竣工结算审核



采购人审批竣工付款申请单的期限：成交人提交申请单，并将资料整备完善后移交采购人，采购人收到竣工付款申请单及全部完善的资料后，及经采购人审定最终金额后30天内。

采购人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单30天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用条款执行。

#### **14.4 最终结清**

##### **14.4.1 最终结清申请单**

成交人提交最终结清申请单的份数：按采购人要求。

成交人提交最终结算申请单的期限：缺陷期满后。

##### **14.4.2 最终结清证书和支付**

(1) 采购人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到申请单30天内。

(2) 采购人完成支付的期限：申请签发后30天内。

#### **15. 缺陷责任期与保修**

##### **15.2 缺陷责任期**

缺陷责任期的具体期限：自竣工验收合格之日起 24个月。

##### **15.3 质量保证金**

关于是否扣留质量保证金的约定：按专用条款12.4.1及15.3执行。

###### **15.3.1 成交人提供质量保证金的方式**

质量保证金采用以下第3种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：    /    ；

(2)     %的工程款；

(3) 其他方式：按审定结算价的3%。

###### **15.3.2 质量保证金的扣留**

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：    /    。

关于质量保证金的补充约定：质量保证金于竣工验收日起缺陷责任期满后且完成相关保修工作后付清（不计利息）。

##### **15.4 保修**

###### **15.4.1 保修责任**

工程保修期为：详见工程质量保修书。

###### **15.4.3 修复通知**

成交人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：按工程质量保修书。

#### **16. 违约**

##### **16.1 采购人违约**

###### **16.1.1 采购人违约的情形**

采购人违约的其他情形：    /    。

###### **16.1.2 采购人违约的责任**

采购人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因采购人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因采购人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

(3) 采购人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 采购人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因采购人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因采购人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 采购人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致成交人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他： / 。

### 16.1.3 因采购人违约解除合同

成交人按16.1.1项（采购人违约的情形）约定暂停施工满28天后采购人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，成交人有权解除合同。

## 16.2 成交人违约

### 16.2.1 成交人违约的情形

成交人违约的其他情形：成交人须在工程竣工验收后30日历天内向采购人提供符合要求的竣工资料，协助采购人组织完成工程竣工验收及资料归档备案，若工程竣工验收因非采购人原因不能在30日历天内完成的，每推迟一天，扣罚1000元，罚款从工程结算款中扣除。若逾期10天未交，采购人有权不予结算，并在接收成交人完成的全部工程情况下不予支付后续任何费用。

### 16.2.2 成交人违约的责任

成交人违约责任的承担方式和计算方法：由成交人承担全部费用并承担相关法律责任。

不按合同履行义务的成交商，被列入不良信用记录“黑名单”，不得成交军队工程项目。

### 16.2.3 因成交人违约解除合同

关于成交人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

采购人继续使用成交人在施工现场的材料、设备、临时工程、成交人文件和由成交人或其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：①8级（含8级）或以上的台风；②在24小时内所降雨量超过200毫米；③摄氏45度以上高温天气；④6级以上地震；⑤十级以上强风暴、龙卷风；⑥五十年一遇以上洪水造成重大破坏等情况。所有上述异常恶劣气候条件，以佛山市顺德区气象局或有关部门测定或公布的数据为准。

### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，采购人应在商定或确定采购人应支付款项后60天内完成款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：成交人应按有关规定购买各项保险，费用已含在投标报价中，采购人不再另行支付。

### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

成交人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

## 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：  /  /  。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：          /          。

选定争议评审员的期限：          /          。

争议评审小组成员的报酬承担方式：          /          。

其他事项的约定：          /          。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：L。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 向  仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向  项目所在地  起诉。

## 工程质量保修书

采购人（全称）：佛山市顺德区勒流新球初级中学

成交人（全称）：

采购人和成交人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

成交人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

为成交人负责施工的所有内容。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：1年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算（若发生需重新验收情形的，以最终验收合格之日起计算）。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程

验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，采购人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，成交人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。成交人不在约定期限内派人保修的，采购人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，成交人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，成交人实施保修。

4. 质量保修完成后，由采购人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：按合同条款执行。

工程质量保修书由采购人、成交人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

采购人（公章）：                        成交人（公章）：

地 址：                        地 址：

法定代表人或其委托代理人（签字）：                法定代表人或其委托代理人（签字）：

电 话：                        电 话：

传 真：                        传 真：

开户银行：                        开户银行：

账 号：                        账 号：

邮政编码：                        邮政编码：

### 廉政合同

采购人：（全称）佛山市顺德区勒流新球初级中学

成交人：（全称）

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

#### 1、双方权利和义务

1.1 严格遵守有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第87条规定处理。

#### 2、采购人义务

2.1 采购人及其工作人员不得索取或接受成交人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在成交人报销任何应由采购人或其工作人员个人支付的费用等。

2.2 采购人及其工作人员不得参加成交人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动；不得接受成交人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 采购人及其工作人员不得要求或者接受成交人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 采购人及其工作人员不得以任何理由向成交人推荐分包人、推销材料和工程设备，不得要求成交人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 采购人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 采购人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

### 3、成交人义务

3.1 成交人不得以任何理由向采购人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 成交人不得以任何名义为采购人及其工作人员报销应由采购人或工作人员个人支付的任何费用。

3.3 成交人不得以任何理由安排采购人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 成交人不得为采购人和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 成交人不得为采购人及其工作人员的住房装修，婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境，旅游等提供方便。

### 4、违约责任

4.1 采购人及其工作人员违反本合同第1条和第2条规定，应依据廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给成交人造成经济损失的，应予赔偿。

4.2 成交人及其工作人员违反本合同第1条和第3条规定，应依据廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予成交人一至三年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给采购人造成经济损失的，应予赔偿。

### 5、双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约定请对本合同执行情况进行检查。

### 6、合同法律效力

本合同作为施工合同的附件，与施工合同具有同等的法律效力，经双方签署后生效。

### 7、合同生效

本合同自签署之日起生效，至合同双方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止。

### 8、合同份数

本合同一式份，采购人执份，成交人执份。有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门各一份。

采购人（盖章）：成交人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字）： 法定代表人或其委托代理人（签字）：

地 址： 地 址： □□□□.□□.□

邮政编码： □□□□□□□□ 邮政编码： □□□□□□□□

电 话： □□□□□□□□ 电 话： □□□□□□□□

传 真： □□□□□□□□ 传 真： □□□□□□□□

电子信箱： 电子信箱： □□□□□□□□

开户银行： □□□□□□□□ 开户银行： □□□□□□□□

账 号： □□□□□□□□ 账 号： □□□□□□□□

时 间： 年 月 日 时 间： 年 月 日

## 第六章 响应文件格式与要求

供应商应提交证明其有资格参加磋商和成交后有履行能力履行合同的相关文件，并作为其响应文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

### 1.法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如供应商是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如供应商是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；供应商是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如供应商是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如供应商是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

### 2.财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

### 3.具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明。

### 4.供应商参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录声明函。

### 5.信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）进行查询；

（2）查询截止时点：提交响应文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容查询，并存档。对信用记录查询结果中显示供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商作无效响应处理。

### 6. 按照磋商文件要求，供应商应当提交的资格、资信证明文件。

响应文件封面

(项目名称)

响应文件封面

(正本/副本)

采购计划编号：**440606-2022-08503**

采购项目编号：**440606-2022-08503**

所响应采购包：第 包

(供应商名称)

年 月 日

## 响应文件目录

- 一、响应承诺函
- 二、首轮报价表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、法定代表人证明书
- 六、法定代表人授权书
- 七、响应保证金
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十、承诺函
- 十一、中小企业声明函
- 十二、监狱企业
- 十三、残疾人福利性单位声明函
- 十四、联合体共同响应协议书
- 十五、供应商业绩情况表
- 十六、技术和服务要求响应表
- 十七、商务条件响应表
- 十八、履约进度计划表
- 十九、各类证明材料
- 二十、采购代理服务费用支付承诺书
- 二十一、需要采购人提供的附加条件
- 二十二、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十三、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十四、附件



格式一：

### 响应承诺函

致：广东金晔利招投标咨询有限公司

你方组织的勤流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）项目的竞争性磋商[采购项目编号为：**440606-2022-08503**]，我方愿参与响应。

我方确认收到贵方提供的勤流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）项目的磋商文件的全部内容。

我方在参与响应前已详细研究了磋商文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此磋商文件没有倾向性，也不存在排斥潜在供应商的内容，我方同意磋商文件的相关条款，放弃对磋商文件提出误解和质疑的一切权力。

(供应商名称)作为供应商正式授权(授权代表全名,职务)代表我方全权处理有关本响应的一切事宜。

我方已完全明白磋商文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按磋商文件提供的全部货物（工程、服务）与相关服务的磋商总价详见《首轮报价表》。

（二）本响应文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起**90**日历天。如成交，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至响应截止日有效，如有在响应有效期内失效的，我方承诺在成交后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开启日之后，响应有效期之内撤回响应或成交后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还响应保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低磋商价或任何贵方可能收到的响应。

（六）我方如果成交，将保证履行磋商文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的供应商，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方磋商报价已包含应向知识产权所有人支付的所有相关税费，并保证采购人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

（九）我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为成交供应商，承诺向贵方足额支付。

（十）我方与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

（十一）我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

（十二）我方未被列入法院失信被执行人名单中。

（十三）我方具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

（1）我方参加本项目政府采购活动前**3**年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

（2）我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，磋商小组可将我方做无效响应处理，我方愿意承担相应的法律责任。

（十四）我方对在本函及响应文件中所作的所有承诺承担法律责任。

（十五）所有与本磋商有关的函件请发往下列地址：

地 址：\_\_\_\_\_， 邮政编码：\_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

代表姓名: \_\_\_\_\_, 职务: \_\_\_\_\_

法定代表人或授权委托人(签字): \_\_\_\_\_

加盖公章: \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_

格式二：

首轮报价表

注:采用电子响应的项目无需编制该表格，响应供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成首轮报价表，若在响应文件中出现非系统生成的首轮报价表，且与投标客户端生成的首轮报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

响应供应商名称：

序号	采购项目名称/采购包名称	响应报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1				

供应商签章：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注:采用电子响应的项目无需编制该表格，响应供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在响应文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

响应供应商名称：

采购包：

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价	数量	总价
1									

供应商签章：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环保标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称（规格型号、注册商标）	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环保标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比（%）
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：

1.制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏,填写内容为“小型”或“微型”；

2.“节能产品、环保标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环保标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖供应商公章）

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

**格式五：**

（供应商可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明书格式）

**法定代表人证明书**

\_\_\_\_\_ 现任我单位 \_\_\_\_\_ 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限： \_\_\_\_\_

附：代表人性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 身份证号码： \_\_\_\_\_

注册号码： \_\_\_\_\_ 企业类型： \_\_\_\_\_

经营范围： \_\_\_\_\_

供应商名称（盖章）： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

职 务： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

格式六：

法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司响应授权的分公司，可以提供响应分支机构负责人授权书）

法定代表人授权书

致：广东金晔利招投标咨询有限公司

本授权书声明：\_\_\_\_\_是注册于（国家或地区）的（供应商名称）的法定代表人，现任\_\_\_\_\_职务，有效证件号码：\_\_\_\_\_。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）项目采购[采购项目编号为440606-2022-08503]的响应和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，特此声明。

供应商（盖章）：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

被授权人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

格式七:

响应保证金

响应文件要求递交响应保证金的，供应商应在此提供保证金的凭证的复印件。



格式八：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

格式九：

资格性审查要求的其他资质证明文件

详见资格性条款要求

设备及专业技术能力情况表

我单位为本项目实施提供以下设备和专业技术人员：			
序号	设备名称和专业技术人员	数量及单位	备注
1			
2			
3			
...			

**格式十：**

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

**承诺函**

致：佛山市顺德区勒流新球初级中学

对于\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

（一）星号条款

1.

2.

3.

.....

（二）三角号条款

1.

2.

3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

1.

2.

3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期： 年 月 日

**格式十一：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（所投产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合磋商文件中明确的本项目所属行业）

**中小企业声明函（货物）**

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，供应商出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取成交。在实际操作中，供应商希望获得中小企业扶持政策支持的，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合磋商文件中明确的本项目所属行业）

### 中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2.（标的名称），属于（磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：供应商应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

**格式十二：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

**监狱企业**

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

**格式十三：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

**残疾人福利性单位声明函**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

**格式十四：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

**联合体共同响应协议书**

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（.....公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）自愿组成联合体，以一个供应商的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

**一、联合体各方关系**

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）共同组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（.....公司全称）作为联合体成员，若成交，联合体各方共同与签订政府采购合同。

**二、联合体内部有关事项约定如下：**

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责响应和合同实施阶段的主办、协调工作。

2.联合体将严格按照文件的各项要求，递交响应文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律在承担连带责任。

3.如果本联合体成交，（甲公司全称）负责本项目\_\_\_\_\_部分，（乙公司全称）负责本项目\_\_\_\_\_部分。

4.如成交，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就成交项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5.联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额\_\_\_\_\_%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本项目响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本项目响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获成交资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式\_\_\_\_份，随响应文件装订\_\_\_\_份，送采购人\_\_\_\_份，联合体成员各一份；副本一式\_\_\_\_份，联合体成员各执\_\_\_\_份。

甲公司全称：\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_，乙公司全称：\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_，.....公司全称：\_\_\_\_（盖章）\_\_\_\_，  
\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。



格式十五：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

响应供应商业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及合同金额（万元）	签订合同时间	竣工验收报告时间	联系人及电话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按磋商文件要求附销售或服务合同复印件。

格式十六：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	磋商文件规定的技术和服务要求	响应文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
...								
...								

说明：

1.“磋商文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与磋商文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。供应商应当如实填写上表“响应文件响应的具体内容”处内容，对磋商文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。供应商需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则**响应无效**。

2.参数性质栏标注“★”、“▲”号条款标志，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效响应条款。

3.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

4.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十七:

《商务条件响应表》

序号	参数性质	磋商文件规定的商务条件	响应文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
.....						

说明:

1.“磋商文件规定的商务条件”项下填写的内容应与磋商文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。

2.供应商应当如实填写上表“响应文件响应的具体内容”处内容，对磋商文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足磋商文件要求。供应商需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则响应无效。

3.参数性质栏标注“★”、“▲”号条款标志，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效响应条款。

4.“是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

5.“备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签定合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

**格式十九：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

**各类证明材料**

- 1.磋商文件要求提供的其他资料。
- 2.供应商认为需提供的其他资料。

**格式二十：**

（若采购人支付代理服务费，则无需出具此承诺书）

**代理服务费缴纳承诺函**

致：广东金晔利招投标咨询有限公司

我单位参加贵公司组织的勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）（采购项目编号：440606-2022-08503），作出如下承诺：

1、完全响应磋商文件中要求的条款，若提供虚假资料将作为无效响应处理，并接受相关部门的处罚。

2、我单位若被选为成交供应商，承诺按照规定缴纳代理服务费。代理服务费包括组织专家对审查供应商资格、答疑、组织磋商、评审、确定成交供应商，以及提供采购前期咨询、协调合同的签订等服务，按\_\_\_\_\_支付。

3、如我公司被选为成交供应商，在成交结果公示后3日内向采购代理机构指定帐户缴付代理服务费。

特此承诺！

供应商法定名称（公章）：\_\_\_\_\_

供应商法定地址：\_\_\_\_\_

供应商授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

承诺日期：\_\_\_\_\_

**格式二十一：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

**需要采购人提供的附加条件**

序号	供应商需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：供应商完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为供应商同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为响应无效。

**格式二十二：**

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

**询问函、质疑函、投诉书格式**

说明：本部分格式为供应商提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于响应文件格式的组成部分。

**询问函**

广东金晔利招投标咨询有限公司

我单位已登记并准备参与勒流新球初级中学学生宿舍楼扩建及附属配套改造工程（高压电房配套工程）项目（采购项目编号：**440606-2022-08503**）的响应活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

一、\_\_\_\_\_（事项一）

（1）\_\_\_\_\_（问题或条款内容）

（2）\_\_\_\_\_（说明疑问或无法理解原因）

（3）\_\_\_\_\_（建议）

二、\_\_\_\_\_（事项二）

...

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人：（公章）

法定代表人（授权代表）：

地址/邮编：

电话/传真：

日期：\_\_\_\_\_



## 质疑函

### 一、质疑供应商基本信息

质疑供应商： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 邮编： \_\_\_\_\_

联系： \_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_

授权代表： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 邮编： \_\_\_\_\_

### 二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称： \_\_\_\_\_

质疑项目的编号： \_\_\_\_\_ 包号： \_\_\_\_\_

采购人名称： \_\_\_\_\_

磋商文件获取日期： \_\_\_\_\_

### 三、质疑事项具体内容

质疑事项1： \_\_\_\_\_

事实依据： \_\_\_\_\_

法律依据： \_\_\_\_\_

质疑事项2

.....

### 四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： \_\_\_\_\_ 公章： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一采购包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 投诉书

### 一、投诉相关主体基本情况

投诉人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

法定代表人/主要负责人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

被投诉人1：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

被投诉人2：\_\_\_\_\_

……

相关供应商：

地址：\_\_\_\_\_ 邮编：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

### 二、投诉项目基本情况

采购项目名称：\_\_\_\_\_

采购项目编号：\_\_\_\_\_ 包号：\_\_\_\_\_

采购人名称：\_\_\_\_\_

代理机构名称：\_\_\_\_\_

磋商文件公告：是/否 公告期限：

采购结果公告：是/否 公告期限：

### 三、质疑基本情况

投诉人于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,向\_\_\_\_\_提出质疑，质疑事项为：

---

采购人/代理机构于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

### 四、投诉事项具体内容

投诉事项1：\_\_\_\_\_

事实依据：\_\_\_\_\_

法律依据：\_\_\_\_\_

投诉事项2

……

### 五、与投诉事项相关的投诉请求

请求：\_\_\_\_\_

签字(签章)：\_\_\_\_\_ 公章\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

投诉书制作说明：

1.投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2.投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权

委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4. 投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5. 投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7. 投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

**格式二十三：**

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

## 格式二十四：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

### 政府采购投标（响应）担保函

编号：【】号

（采购人）：

鉴于\_\_\_\_\_（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为\_\_\_\_\_的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标（响应）担保函的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标（响应）保证金担保：

#### 一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

- 1.中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
- 2.采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币\_\_\_\_\_元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

#### 二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保函自\_\_年\_\_月\_\_日起生效，有效期至开标日后的90天内。

#### 三、承担保证责任的程序

1.你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2.我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在15个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

#### 四、保证责任的终止

1.保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2.我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3.按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

#### 五、免责条款

1.依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2.因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3.因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4.你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

#### 六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为\_\_\_\_\_法院。

#### 七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：\_\_\_\_\_（公章）\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日