分项报价表

采购编号：ZSZX2022FG039

项目名称：2022-2024年揭阳大南海石化工业区财政性资金投资建设项目工程预、结算审核服务项目

包号：4

投标人名称：中宬建设管理有限公司

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价	数量	下浮率（%）	总价
4-1	1	2022-2024年揭阳大南海石化工业区财政性资金投资建设项目工程预、结算审核服务	对财政性资金投资建设项目工程造价进行评审（编制）。具体包括工程预算审核、工程结算审核、其他涉及造价的服务。	1、中标人必须独立完成采购人委托的评审（编制）任务，合理配套专业人员，项目负责人须为中标人投标文件中的技术服务队伍的注册造价师且具备3年以上工作经验；合同期内，项目负责人原则上不得更换，确需要更换须采购人书面同意，否则，采购人有权暂停委托评审（编制）项目并不视为采购人违约。 2、项目评审（编制）人员必须为中标人投标文件中的技术服务队伍的专职人员，具备3年以上专业经验，不得委派兼职或外聘人员负责或参与项目评审；评审人员尽量保持稳定，流动比例控制在	自签订合同之日起2年	根据合同规定及揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）要求严格执行	750,000.00	1.00（项）	40.18	750,000.00

广东政府采购智慧云平台 ZSZX2022FG039 采购项目 2022-05-29 00:49:43

				服务团队总人数的25%以内，且须采购人书面同意后方准更换（评审人员不能胜任审核工作要求的，服务机构应按采购人的要求予以更换），否则，采购人有权暂停委托评审项目并不视为采购人违约。评审方式为驻场评审（编制）或其他方式，如驻场评审（编制），采购人为中标人提供造价评审（编制）服务必要的办公条件和工作场地，工作场地为揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室），差旅费及期间一切费用由中标人自理。未经采购人同意，参与造价评审（编制）服务的咨询服务人员不得将与造价审核（编制）有关的任何资料、文件带离工作场地或者将在履行本协议过程中知悉的信息透露给任何第三方。3、服务机构应独立完成审核业务，并按采购人的要求定期做好已完成项目的相关资料的移交和归档工作，不得						

广东政府采购智慧云平台 ZSZX2022-05-29 00:49:43 (4) 采购包 2022-05-29 00:49:43
中成建设管理有限公司 2022-05-29 00:49:43

				将评审（编制）业务转让给第三方完成；对个别有特殊技术要求的项目确需聘用专业审核人员的，须征得揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）同意。聘用专业审核人员必须在本服务机构办公场所办公，并对委托业务负法律责任，且服务机构自身完成审核工作量不应低于60%，聘用专业审核人员发生的费用由服务机构自行承担。 4、服务机构应严格按照揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）的要求，在约定的审核时限内完成审核工作。一般情况下，自接收委托任务起按下表时限完成审核工作；特殊项目可根据专业技术特点、工程复杂程度等实际情况递交书面申请，经揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）批准后可适当调整审核时限。 说明：审核时限为接受任务至审核完成所需工作日，审核完成必须							

广东政府采购智慧云平台 ZSZX2022-05-29 00:49:43 采购包 2022-05-29 00:49:43
中俄建设管理有限公司 2022-05-29 00:49:43

				是经过审核、对数、现场勘察、技术交流、复审等相关工作程序后，服务机构确认已完成审核工作并出具审核终稿；审核终稿由揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）复核、再经服务机构重新调整完成后即定稿。工程对数、现场勘察、技术交流会议等不占用规定的审核时间，每次初稿（阶段完成稿）调整可以有一天的时间不包括在审核时限内。单独审核工程量清单的审核时限*65%。5、服务机构应在规定时间内向揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）出具审核报告，非自身原因不能按规定的时限完成审核业务，应及时向揭阳大南海石化工业区财政局（国有资产管理办公室）提出书面延期申请，经成揭阳大南海石化工业区财政局批准同意后，审核时限可适当延长。6、服务机构在审核过程中，项目因						

广东政府采购智慧云平台 ZSZX2022GG03[illegible](4) 采购包 2022-05-29 00:49:43
中成建设管理有限公司 2022-05-29 00:49:43

				特殊情况确需加快进度的，服务机构应采取有效的措施满足进度要求。						

投标人盖章：

日期：2022 年 05 月 28 日

广东政府采购智慧云平台 ZSZX2022FG039 第 (4) 采购包 2022-05-29 00:49:43

中俄建设管理有限公司 2022-05-29 00:49:43