

广东玖江工程项目管理有限公司

预算编制报告书



工程编号： 玖江【造】B2204-003

建设单位： 汕头市第二人民医院

工程名称： 全院化粪池及下水道疏通工程

咨询单位： 广东玖江工程项目管理有限公司

编制日期： 2022年4月20日

全院化粪池及下水道疏通工程

预 算 价

预 算 价 (小写) : 165998.31

(大写) : 壹拾陆万伍仟玖佰玖拾捌元叁角壹分

建设单位: 汕头市第二人民医院
(单位盖章)

工程造价
咨询单位: 广东玖江工程项目管理有限
公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:
(签字或盖章)

编制人:
(造价人员签字盖专用章)

核对人:
(造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2022年4月20日

核对时间: 2022年4月20日

工程预算造价汇总表

工程名称： 全院化粪池及下水道疏通工程

序号	费用名称	计算基础	计算公式	费用（元）	计费依据
一	工程建安造价			165998.31	
1	安全文明施工费			599.84	
2	余泥渣土场外运 排放费			15560.65	
工程总投资（一）				165998.31	

广东玖江工程项目管理有限公司

玖江【造】B2204-003

预算编制报告

汕头市第二人民医院：

受贵单位委托，我对《全院化粪池及下水道疏通工程》的
预算造价进行编制，现将本工程造价编制情况说明如下：

一、编制结果：

编制造价（小写）：165998.31元

（大写）：壹拾陆万伍仟玖佰玖拾捌元叁角壹分

二、工程概况：

- 1、建设单位：汕头市第二人民医院
- 2、工程名称：全院化粪池及下水道疏通工程
- 3、工程地点：汕头市
- 4、工程内容：详见报告书。

三、编制依据：

1、建设单位确认提供的该工程有关资料：

本项目工程量清单及建设单位提供的其他相关资料进行计算。

2、计价依据：

- （1）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2013）；
- （2）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018年）；
- （3）、《广东省市政工程综合定额》（2018年）；
- （4）、《广东省通用安装工程综合定额》（2018）；
- （5）、《广东省园林绿化工程综合定额》（2018）；
- （6）、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》（2018）；

广东玖江工程项目管理有限公司

玖江【造】B2204-003

(7)、《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》(2012)；

3、费用依据：计算基数（人工费+机具费）×费率

(1)、预算包干费（费率）：建筑工程按7%；市政工程按6%；安装工程按10%；园林工程按6%；

(2)、利润（费率）：建筑工程按20%计算；市政工程按15%计算；安装工程按20%计算；园林工程按18%计算。

4、税金：按税前造价×9%；

5、绿色施工安全防护措施费：计算基数（人工费+机具费）×费率

执行定额费用标准（费率），建筑工程按19%；装饰工程按13%；安装工程按35.77%；市政工程（单独场地平整工程按4.35%、道路、管网工程按16.5%、桥涵、隧道、水处理构筑物工程按14.5%），分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；园林绿化工程按10%；

四、价格依据：

本工程按造价站公布的“汕头市2022年2月份及2021年第四季度”参考价格计取；缺项材料价格结合市场询价进行计算。

分部分项工程计价表

工程名称：全院化粪池及下水道疏通工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010507006005	疏通化粪池	1. 疏通化粪池	座	8.00	3655.98	29247.84
2	010507006002	疏通污水井	1. 疏通污水井	个	86.00	267.00	22962.00
3	010507006003	疏通雨水井	1. 疏通雨水井	个	85.00	267.00	22695.00
4	010507006004	清理院内沟路	1. 清理院内沟路	m	550.00	56.00	30800.00
5	04B002	污物人工装袋及汽车外运	1. 污物人工装袋及汽车外运	项	1.00	15560.65	15560.65
6	04B005	污物无害化处理	1. 污物无害化处理	项	1.00	30426.70	30426.70
							151692.19
本页小计							151692.19
合 计							151692.19

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：全院化粪池及下水道清通工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	1.8	吊装设备基础		项	1		
小 计							
2		措施其他项目					
2.1	2.7	围堰工程		项	1		
2.2	2.8	材料二次运输		项	1		
2.3	2.9	井点降水工程		项	1		
2.4	2.10	施工护栏		项	1		
2.5	2.11	监测量控工程		项	1		
小 计							
本页小计							
合 计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称：全院化粪池及下水道清通工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%； 省级质量奖：7.20%； 市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			0.00	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

