

广州市越秀区人民政府建设街道办事处采用定点采购议价方式实施本次采购。

### 一、项目信息

(一) 项目名称: 广州市越秀区人民政府建设街道办事处修缮工程定点采购

(二) 项目编号: DDYJ-2023-810949

(三) 预算金额: 2,672,402.69

(四) 采购需求:

编号	服务描述	需求描述	数量	计量单位
----	------	------	----	------

1	<p>工程周期: 120天          工程工期总日历天数: 120          安全文明施工费(元): 141170.36          余泥渣土场外运输排放费(元): 0          暂列金额(元): 0          是否需要报价前勘查现场: 否          工程量清单:<a href="#">查看附件</a>          是否需要项目总负责人: 是          是否需要专职安全管理人员: 是</p>	<p>工程概况 (一) 项目名称: 建设五马路18号、23号1-3层办公用房维修改造项目。          (二) 实施地点: 广州市越秀区。 (三) 建筑面积: 2,188 平方米。 (四) 实施单位: 建设单位: 广州市越秀区建设街道办事处; 设计单位: 广州顿奇装饰集团股份有限公司; (七) 主要施工内容: 本项目拟对越秀区建设五马路18号、23号第1-3层办公用房进行维修改造, 总建筑面积约 2,188平方米, 包括其中办公室 854 平方米, 专业服务用房 98 平方米公共服务用房 501 平方米, 卫生间 60 平方米, 设备用房 61 平方米, 电梯厅、走廊通道等公共服务空间 524 平方米, 附属用房90 平方米。主要建设内容: 办公室、专业服务用房、公共服务用房、公共服务空间、附属用房的内墙、地面、天棚、吊顶、梁柱等构件的饰面翻新及内门窗更换, 照明、插座、通风空调(中央空调仅包含终端设备)、消防设施(仅包含喷淋系统)等公共设施的更新改造及布线工程;卫生间的内墙、地面、天棚、吊顶、梁、柱等构件的防水处理及饰面翻新, 给排水、照明、通风系统等公共设施的更新改造及布线工程;设备用房的内墙、地面、吊顶、梁、柱等构件的隔音、防震动、防水处理及饰面翻新, 内门窗的更换, 照明系统各类公用设备管线的更新改造及布线工程;砌筑工程及防盗网安装等。具体实施内容以施工图为准。</p>	1	项
---	---	---	---	---

(五) 议价发起时间: 2023年05月30日

## 二、需求信息

合同份数: 8

争议处理方式: 向仲裁委员会申请仲裁解决

### 三、供应商报价须知

(一) 被邀请的供应商应根据议价信息的要求，在满足采购需求的前提下，于规定时间内对项目做出报价。

(二) 供应商应认真核对报价信息，确保符合采购需求，并对其真实性负责。若与实际不符，一经查实，将视为弄虚作假，当次报价无效，并按政府采购相关规定给予处理。

### 四、定点议价规则

(一) 报价规则。

(1) 供应商的报价应是总价。

(2) 供应商的报价不得高于最高限价。

(二) 成交规则、终止规则。

(1) 成交规则：采购人接受供应商报价的，议价成交。

(2) 终止规则：在定点议价公告期间，采购人因故取消采购任务；或者采购人不接受供应商报价的，议价终止。

### 五、项目联系方式

联系方式：郭先生 13710676091

采购单位：广州市越秀区人民政府建设街道办事处

2023年05月30日

